

Administració Local

AJUNTAMENTS

Badalona

ANUNCI

Aprovat inicialment, per acord de l'Ajuntament Ple de data 27 de gener de 1998, la proposta d'ordenança municipal sobre protecció contra incendis en els edificis de Badalona, i no havent-se formulat cap reclamació i/o suggeriment durant el corresponent període d'informació pública i audiència dels interessats l'esmentat acord esdevé definitiu, raó per la qual es procedeix a la inserció íntegra del text de l'esmentat acord d'aprovació de l'ordenança municipal sobre protecció contra incendis en els edificis de Badalona en el present *Butlletí Oficial* als efectes que es preveuen a l'article 70.2 de la llei de bases del règim local, conforme la següent redacció textual:

«Vist que, l'Ajuntament Ple, en sessió celebrada el passat 23 de desembre de 1996, adoptà, entre d'altres l'acord d'admetre a tràmit i assumir la iniciativa de formació d'una ordenança general municipal sobre protecció contra incendis en els edificis d'aquesta ciutat, formulada pel Sr. Regidor responsable de l'Àrea de Protecció Ciutadana en data 6 de novembre precedent, i crear la Comissió d'Estudi encarregada de redactar el text del seu avantprojecte.

Vista l'acta de la sessió de la Comissió d'Estudi de formació de l'avantprojecte de l'ordenança general municipal de circulació de Badalona, celebrada el dia vint-i-dos de desembre de mil nou-cents noranta set, a la seu de la regidoria del l'Àrea de Protecció Ciutadana d'aquesta Corporació Municipal, acordant informar favorablement la proposta redactada al respecte pels serveis de l'Àrea de Protecció Ciutadana, un cop incorporades les al·legacions considerades pertinents, i proposar a la Comissió Informativa de l'Àrea de Protecció Ciutadana, la seva tramitació al Plenari de la Corporació, als efectes previstos a l'article 63.1 del vigent reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Vist l'informe jurídic emes pel cap del serveis generals de l'Àrea de Protecció Ciutadana, en data 12 de gener d'enguany, indicant que procedeix sotmetre a la consideració del plenari municipal, l'esmentada proposta d'aprovació,

Atès que, conforme les previsions dels articles 25.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i 63.1 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, el municipi, per a la gestió dels seus interessos, i en l'àmbit de les seves competències, pot promoure tota mena d'activitats i prestar tots els serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i les aspiracions de la comunitat de veïns, i que a tenor de les previsions dels articles 4.1.a) de la Llei 7/1985, i 8.1.a) de la Llei 8/1987, com administracions públiques, correspon als ens locals, en l'àmbit de llurs competències, i en els termes establerts per

la legislació de règim local, entre d'altres, la potestat reglamentària.

Atès que, conforme les previsions dels articles 25.2.c), de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i 63.2.c), de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, el municipi té competències pròpies en matèria de protecció civil, i prevenció i extinció d'incendis, dintre del seu àmbit territorial.

Atès que, a tenor dels fonaments jurídics transcrits en l'indicat informe tècnic municipal l'ordenança objecte del present dictamen compleix la legalitat vigent i la finalitat d'ordenació i regulació que es pretén,

Atès que, conforme les previsions dels articles 49, i 70.2) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i 162 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i 60 i següents del vigent reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret de la Presidència de la Generalitat de Catalunya 179/1995, de 13 de juny, l'aprovació i la modificació de les ordenances i els reglaments municipals, requereix l'aprovació inicial del plenari municipal, l'obertura d'un període d'informació pública i audiència dels interessats per un termini mínim de trenta dies, per tal que aquests puguin presentar reclamacions i/o suggeriments, resolució de totes les reclamacions i els suggeriments presentats, - mitjançant un anunci que s'ha de publicar al BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya*, a un dels mitjans de comunicació escrita diària, i en el tauler d'anuncis de la Corporació -, i aprovació definitiva de l'ordenança pel plenari municipal, -podent ésser considerat definitiu l'acord inicial adoptat, cas de no haver-hi cap reclamació o suggeriment-, i publicació íntegra al BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA i que no entren en vigor fins que s'hi hagi publicat completament el text i hagi transcorregut el termini de quinze dies hàbils previst a l'article 65.2 de l'esmentada Llei 7/1985, de 2 d'abril, comptats a partir del següent al de la recepció de l'acord d'aprovació per l'Administració de l'Estat, - Subdelegació del Govern -, i per la Generalitat de Catalunya.

Atès que, conforme les previsions dels articles 47 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, 112 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, i 65.2 del vigent reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret de la Presidència de la Generalitat de Catalunya 179/1995, de 13 de juny, l'aprovació de la ordenança municipal que es proposa en el present expedient, requereix per la seva aprovació, la majoria simple dels membres del consistori presents en el moment de la votació,

Atès que, conforme les previsions de l'article 123 del vigent Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, la Comissió d'Estudi, Informe i Consulta de l'Àrea de Protecció Ciutadana haurà d'informar en relació a la pro-

posta indicada,

Per tot això, la Comissió d'Estudi, Informe i Consulta de l'Àrea de Protecció Ciutadana proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció del següent acord:

Primer. - Aprovar inicialment la proposta d'ordenança municipal sobre protecció contra incendis en els edificis de Badalona redactada pels serveis de l'Àrea de Protecció Ciutadana, i informada favorablement per la Comissió d'Estudi encarregada de redactar el seu avantprojecte, en sessió celebrada el dia vint-i-dos de desembre de mil nou-cents noranta set, conforme la següent redacció textual:

PREÀMBUL

L'any 1991, va ser aprovada i publicada la "NBE-CPI/91" - Norma Bàsica de l'Edificació sobre Condicions de Protecció Contra Incendis en els Edificis -, de caràcter Estatal i en conseqüència, d'aplicació obligada en tot l'àmbit de l'Estat Espanyol.

El 29 d'octubre de 1996, va ser publicat pel *Boletín Oficial del Estado* la nova Norma Bàsica per l'Edificació NBE-CPI/96, aprovada per RD 2177/1996 de 4 d'octubre, complementant a la seva predecessora a la substitueix.

Per tot això i per tal d'aclarir, concretar i donar precisió a alguns dels aspectes, tot i, incorporant alhora algunes solucions tècniques a certs aspectes de la Norma, es el que resulta imprescindible que l'Ajuntament de Badalona aprovi un text complementari.

Aquest text està integrat per un preàmbul, un capítol I de Disposicions Generals, un capítol II sobre mesures d'Execució de l'Ordenança i Règim Sancionador, un capítol III de Normes Complementàries, quatre Disposicions Transitòries, una Disposició Addicional, una Disposició Final, i un Annex per a l'ús Industrial.

Cal destacar l'establiment dels supòsits d'intervenció del Departament de Protecció Civil mitjançant la previsió d'un procediment per a fer efectiva aquesta intervenció a través de la inclusió de la possibilitat d'emetre informe a nivell de consulta a la sol·licitud formal de llicència d'obres, instal·lacions o activitats, la previsió del procediment d'execució forçosa pel cas d'incompliment de les previsions d'aquesta Ordenança, i l'establiment de mesures cautelars, que en cap cas tenen caràcter sancionador, i que garanteixin el restabliment efectiu de la legalitat i evitar danys a tercers.

CAPÍTOL I

ÀMBIT D'APLICACIÓ I PRINCIPIS GENERALS

Article 1.

Fons normatives i àmbit d'aplicació.

La present ordenança municipal de protecció contra incendis en els edificis de Badalona, es dicta a l'empara d'allò que es preveu en els articles 25.2.c) de la Llei Reguladora de les Bases de Règim Local, i 63.2.c) de la Llei Municipal de Catalunya, la Llei 2/1985, de 21 de gener, de Protecció Civil, i la Llei 4/1997, de 20 de maig, de Protecció Civil de Catalunya, i conté normes comuns substantives i de procediment, pel desenvolupament i aplicació en l'àmbit territorial d'aquest municipi en matèria de protecció civil, prevenció

Administració Local

i protecció contra incendis.

Les condicions de protecció contra incendis en els edificis i el seu entorn dins de l'àmbit territorial del Municipi de Badalona, es regularan per la NBE-CPI/96, aprovada pel Reial Decret 2177/1996, de 4 d'octubre, i pel Decret 241/1994, de 26 de juliol, sobre condicionants urbanístics i de protecció contra incendis, complementats amb les disposicions contingudes en la present Ordenança, sense perjudici de la resta de disposicions normatives de protecció contra incendis que resultin d'aplicació.

Als establiments d'ús industrial o d'emmagatzematge que pel seu risc baix puguin coexistir amb altres usos, conforme a l'article 23 d'aquesta Ordenança, els serà d'aplicació íntegrament la Norma Bàsica NBE-CPI/96, i les disposicions de la present Ordenança, incloses les del seu annex I.

En qualsevol cas, les disposicions d'aquesta ordenança, s'han d'entendre adequades a allò que disposa la legislació sectorial d'aplicació, que serà directament aplicable als supòsits no específicament regulats en la mateixa, que, al mateix temps, s'haurà d'entendre modificada automàticament davant la promulgació de normes i/o disposicions de rang normatiu superior, que la contradiguin i/o modifiquin.

Article 2n

Objecte.

La present Ordenança serà d'aplicació als projectes d'edificació i/o urbanització tant públics com privats, relatius a:

- Les obres de nova planta.
- Les obres d'ampliació, reforma i canvi d'ús dels edificis.
- Les instal·lacions i activitats de nova implantació.
- Les modificacions i legalitzacions d'instal·lacions i activitats existents.
- Els projectes d'urbanització.

Article 3r

Participació del Departament de Protecció Civil

1) El Departament de Protecció Civil de l'Ajuntament de Badalona serà l'encarregat de la formulació dels Plans Municipals sobre la Protecció Civil, així com de la prevenció de risc sobre qualsevol situació d'emergència, sinistres, catàstrofes o calamitats públiques. Tanmateix, intervindrà mitjançant l'elaboració dels corresponents informes en els expedients de sol·licitud de Llicències d'obres, d'Activitats, que es considerin pertinents, bé a sol·licitud dels corresponents departaments gestors municipals competents en la tramitació d'aquelles, bé per iniciativa del propi departament de Protecció Civil, en els següents supòsits:

- a) Usos d'habitatge i administratius:
 - Si l'alçada d'evacuació es superior a 28 mts.
 - Si la superfície construïda per planta és superior a 1000 m².
- b) Ús sanitari:
 - Tots els de superfície construïda superior a 250 m².
- c) Ús docent:

—Centres amb superfície total construïda superior a 500 m².

- d) Ús residencial:
 - Establiments de més de 15 habitacions.
- e) Ús d'aparcaments:
 - Si té més de 3 soterranis.
 - Si la superfície construïda es superior a 1500 m².
- f) Ús comercial:
 - Establiments amb superfície total construïda superior a 750 m². per planta o si en total supera els 2500 m².
- g) Ús de llars d'avis i similars:
 - Establiments amb superfície total construïda superior a 500 m².
- h) Ús industrial o d'emmagatzematge:
 - Si la superfície total construïda es superior a 1500 m².
 - Sempre que es tracti d'Activitats de risc mig o alt, segons l'Ordenança.

i) Ús d'establiments culturals jocs d'atzar, i esportius sense públic:

- Si la superfície total construïda és superior a 500 m².

j) Ús d'establiments de restauració:

- Si la superfície total construïda és superior a 500 m².

k) Ús de bars i cafeteries:

- Si la superfície total construïda es superior a 250 m².

l) Bingos, establiments d'exhibició classe E s/O.E.C.P., establiments d'ambientació musical i/o espectacles de classe F s/O.E.C.P., i establiments esportius amb exhibició o de classe D3 i D s/O.E.C.P.:

- Tots els establiments de qualsevol superfície.

2) Els departaments gestors de les Llicències mantindran informat el departament de Protecció Civil en relació a la tramitació dels expedients en curs, contemplats en la relació anterior.

3) Els informes del Departament de Protecció Civil es referiran a la documentació obrant en el projecte i a les derivades, en el seu cas, de les inspeccions sol·licitades prèviament a l'atorgament de la Llicència, en cada cas.

4) Amb caràcter general, l'informe del Departament de Protecció Civil, en relació als expedients a que es refereix l'apartat 1) del present article, haurà d'emetre's en el termini màxim de 10 dies des de la recepció; de la corresponent sol·licitud, i cas de no emetre's en el termini assenyalat, el departament gestor podrà prosseguir la tramitació que correspongui, sens perjudici de les actuacions que resultin pertinents.

5) Amb independència del règim general previst en els apartats anteriors, es preveu la possibilitat d'acudir al departament de Protecció Civil, i formular consulta sobre un projecte determinat, amb caràcter previ a la sol·licitud formal de la corresponent Llicència.

Article 4r

Competències en les inspeccions

El personal del Departament de Protecció Civil de l'Ajuntament de Badalona que desenvolupin les funcions de inspecció derivades

de l'aplicació d'aquesta Ordenança, quan exerceixin les esmentades funcions, estaran autoritzats per a:

1) Accedir lliurement i en tot moment a qualsevol establiment subjecte a aquesta Ordenança.

2) Requerir les proves, comprovacions, presa de mostres i anàlisis necessaris per tal de verificar el compliment de la Normativa de protecció contra incendis vigent als interessats. Les esmentades proves, comprovacions, presa de mostres, i anàlisis, seran aportades al departament sol·licitant pel tècnic director del projecte d'obra i/o activitat corresponent, avalades per un Institut d'Assaig oficial especialitzat.

Les deficiències o anomalies detectades en les visites d'inspecció podran donar lloc a l'adopció de les mesures cautelars d'execució previstes en el capítol II d'aquesta Ordenança, sens perjudici de la tramitació de les infraccions i sancions que puguin correspondre, conforme les previsions de la present ordenança.

Article 5è

Criteris generals d'aplicació.

1. Llicències obres i activitats.

En la documentació que componen els expedients de sol·licitud de Llicències d'obres i Activitats han de quedar reflectides les condicions de seguretat contemplades en la present Ordenança, mencionades en projecte bàsic i determinades en projecte d'execució, amb expressa menció del nivell de compliment de les mateixes.

2. Llicència de funcionament.

Quan es sol·liciti la llicència de funcionament s'haurà d'adjuntar la documentació següent:

Certificat final signat pel Tècnic o Tècnics Directors de les obres i les instal·lacions que acrediti el compliment de les mesures de protecció contra incendis dissenyades en el projecte autoritzat amb la llicència.

Certificats que acreditin l'acompliment de les prescripcions relatives al comportament davant el foc dels elements constructius de Compartimentació i materials.

En els casos que per assolir l'estabilitat al foc requereixi segons l'Art. 14 de la NBE-CPI/96 calgui utilitzar l'aplicació de materials de revestiment (plaques, morters, pintures, etc.), serà necessari un certificat d'una empresa de Control de Qualitat, aliena al projecte, signat pel Tècnic competent conforme:

Que el producte de recobriments utilitzat es correspon amb el que es justifica en el projecte.

Que en el procés seguit en l'aplicació del producte es correcte i es correspon en el definit pel fabricant d'aquest.

Certificat d'una empresa instal·ladora acreditada signat pel Tècnic de la mateixa conforme les instal·lacions de protecció contra incendis compleixen en Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis.

Contracte de manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis existents,

Administració Local

amb una empresa mantenidora acreditada.

3. Llicència de funcionament en els locals de pública concurrència.

En els locals de pública concurrència inclosos en l'Art. 3.1., en el moment de la inspecció de posada en marxa, el personal que realitzin la inspecció, podran recollir, in situ, les mostres necessàries dels materials de decoració i mobiliari, per tal de comprovar la veracitat dels certificats a que fa referència l'Art. 5.2. i per consegüent al reglament per la NBE-CPI/96 i la reglamentació vigent d'espectacles públics. Les obligades despeses devengades per aquestes operacions seran a càrrec del titular de l'activitat.

Article 6è

Altres Activitats.

Per a aquells locals, activitats i instal·lacions no contemplades expressament en aquesta Ordenança, els Serveis Tècnics Municipals podran exigir si ho consideren necessari, les mesures de prevenció d'incendis regulades per situacions anàlogues o semblants.

CAPITOL II

MESURES D'EXECUCIÓ I REGIM SANCIONADOR

Secció Primera: Mesures d'execució

Article 7è.

Mesures cautelars per garantir l'execució de les mesures de protecció.

1. En cas d'incompliment d'alguna de les disposicions de protecció contra incendis, el Servei Tècnic Municipals podran ordenar l'adopció de les mesures necessàries per procedir a subsanar les deficiències detectades, segons l'establert en la normativa general.

2. Si els obligats a fer-ho no executen les actuacions a que es fa referència en l'apartat precedent, l'Ajuntament podrà procedir a l'execució subsidiària pertinent, a càrrec dels obligats.

3. Les esmentades mesures d'execució subsidiària són independents i compatibles amb la tramitació i imposició, si s'escau de les sancions que puguin correspondre en relació a les infraccions detectades.

4. L'òrgan competent per a imposar la sanció corresponent es el competent per disposar, com a mesura cautelar, - prèviament o simultàniament a la instrucció de l'expedient sancionador -, el tancament dels locals, els establiments i/o les instal·lacions. Es podrà també procedir al tancament en el curs d'un procediment sancionador, si aquesta mesura és necessària per a assegurar el compliment de la legalitat.

Secció segona: Règim Sancionador

Article 8è.

Sens perjudici de les demés responsabilitats que, per infracció de la legislació vigent en matèria urbanística i/o sectorial d'aplicació puguin correspondre, les infraccions a la present ordenança i l'incompliment de la normativa vigent en matèria de prevenció d'incendis, tenen la consideració d'infraccions administratives, i seran sancionades, per infracció de la normativa de protecció civil, conforme les previsions d'aquest capítol.

Article 9è.

Són infraccions molt greus en matèria de protecció civil les conductes tipificades com a tals per la legislació vigent i, singularment, pel que fa a les previsions específiques d'aquesta ordenança en matèria de prevenció d'incendis, l'incompliment pels centres, establiments i demés dependències de les obligacions següents:

1. No adoptar els plans d'autoprotecció preceptius, i sotmetre'ls, quan s'escaigui, a l'aprovació de les autoritats competents en la matèria.

2. No modificar, actualitzar i revisar els plans d'autoprotecció, en els casos que resulti procedent, dins dels terminis que es fixin reglamentàriament.

3. Impedir i obstaculitzar la inspecció dels recursos i serveis afectes als plans.

4. Impedir la requisició i l'ocupació temporal dels bens, de les instal·lacions, i dels mitjans ordenats per l'autoritat municipal competent, conforme les previsions de l'article 10 de la Llei de Protecció Civil de Catalunya.

5. Tindran també la consideració d'infraccions molt greus, les infraccions greus comeses per una persona o una entitat sancionades en els dos anys anteriors per una infracció greu, o més d'una, així com les infraccions greus comeses durant la situació d'activació d'un pla de protecció civil, que hagin posat en perill la vida o la integritat de les persones o que hagin augmentat la situació de greu risc col·lectiu, o les conseqüències de la catàstrofe o la calamitat pública.

Article 10è.

Són infraccions greus a la present ordenança en matèria de protecció civil les conductes tipificades com a tals per la legislació vigent, i, singularment, pel que fa a les previsions específiques d'aquesta ordenança en matèria de prevenció d'incendis, les conductes consistents en l'incompliment pels centres, establiments i demés dependències de les obligacions derivades dels plans de protecció civil, de l'execució d'aquests plans, i de l'incompliment de les mesures de seguretat i prevenció previstes per la normativa sectorial i/o específica d'aplicació en cada cas, i per la present ordenança, i particularment les següents conductes:

1. L'ocupació de vies d'evacuació amb materials, mals endreços i d'altres impediments.

2. La insuficiència o mal funcionament de les instal·lacions de protecció contra incendis o tenir material contra incendis, ocult o en llocs no visibles.

3. El bloqueig de l'obertura de les portes d'emergència amb mecanisme, durant la permanència de públic o de personal en el local.

4. El funcionament deficient de l'enllumenat de senyalització.

5. El funcionament deficient de la majoria de l'enllumenat de senyalització.

6. El falsejament del certificat tècnic de finalització de les instal·lacions.

7. Les deficiències o mal funcionament dels elements de sectorització amb vies d'e-

vacuació protegides.

8. L'acumulació de materials combustibles per damunt del nivell autoritzat o en lloc inadequat.

9. L'existència d'un aforament superior al admès en la corresponent llicència o autorització.

10. La insuficiència o el mal estat de funcionament dels dispositius de ventilació o d'evacuació de fums.

11. Permetre l'aparcament d'automòbils a les zones on estigui prohibit per raó d'accessos o sortides d'emergència.

12. Tenir material de decoració o mobiliari no adequat a les característiques de reacció al foc exigibles.

13. La decoració que indueixi a error en la localització de les sortides d'emergència.

14. Les deficiències o mal funcionament dels elements de sectorització amb locals de risc especial.

15. L'existència de canvis respecte la llicència d'activitat o autorització concedida que puguin significar un elevat risc.

16. No disposar de la posada en marxa reglamentària.

17. Obstaculitzar, sense arribar a impedir-ho, la requisició i l'ocupació temporal dels bens, de les instal·lacions i dels mitjans ordenats per l'autoritat municipal competent, en el supòsit que reglamentàriament procedeix.

18. La negativa o resistència en la tasca inspectora i de vigilància de l'Administració.

19. La negativa o resistència a subministrar les dades o a facilitar la informació requerida per les autoritats competents o pels seus agents en el compliment de les seves funcions, i el subministrament d'informació o documentació falsa, inexacta, incompleta o que indueixi a error, explícitament o implícitament.

20. Tindran també la consideració d'infraccions greus, les infraccions lleus comeses per una persona o una entitat sancionades en els dos anys anteriors per una infracció lleu, o més d'una, així com les infraccions lleus comeses durant la situació d'activació d'un pla de protecció civil, que hagin posat en perill la vida o la integritat de les persones o que hagin augmentat la situació de greu risc col·lectiu, o les conseqüències de la catàstrofe o la calamitat pública.

Article 11è.

Són infraccions lleus a la present ordenança en matèria de protecció civil les següents conductes consistents en l'incompliment pels centres, establiments i demés dependències de les obligacions següents:

1. L'ampliació dels elements industrials o de les instal·lacions tècniques, sense llicència.

2. Permetre l'aparcament irregular de tot tipus de vehicles a les zones davant de les façanes del local.

Article 12è.

Seràn responsables de les infraccions:

Els titulars de les llicències, persones físiques o administradors de les persones jurídiques, en el seu cas.

Els explotadors del negoci, igualment. En el cas de no coincidir amb els titulars de les

Administració Local

llicències, la responsabilitat serà solidària d'uns i d'altres.

El Tècnic o Tècnics que lliurin la certificació de finalització de les obres, i/o de les instal·lacions, o del manteniment de les condicions de la instal·lació, inexacta, incompleta o falsa.

La responsabilitat administrativa per les infraccions en aquesta matèria serà independent de la responsabilitat civil, penal i d'altre que, si s'escau, pugui exigir-se als interessats. Article 13è.

Les infraccions a la present ordenança en matèria de prevenció d'incendis, per incompliment de la normativa de protecció civil, seran sancionades, sens perjudici de les demés responsabilitats que, per infracció de la legislació vigent en matèria urbanística i/o sectorial d'aplicació puguin correspondre, amb multa fins a 10.000.000 (deu milions) de pessetes.

Sens perjudici d'elevat les denúncies que corresponguin en matèria de protecció civil a les demés autoritats competents, i de les demés responsabilitats que, per infracció de la legislació vigent en matèria urbanística i/o sectorial d'aplicació puguin correspondre, correspon a l'Alcalde de la Corporació la potestat sancionadora per les infraccions previstes a la present ordenança. Article 14è.

1. El límit màxim previst a l'article precedent s'entén referit a la quantia màxima per sancionar infraccions molt greus.

2. En les infraccions greus la multa que correspongui tindrà una quantia màxima equivalent al 50% del límit previst a l'article 13) de la present ordenança.

3. En les infraccions lleus la multa que correspongui tindrà una quantia màxima equivalent al 10% del límit previst a l'article 13) de la present ordenança. Article 15è.

1. Per tal de determinar la quantia de la multa que correspongui, seran d'aplicació en cada cas, els següents criteris:

L'existència d'intencionalitat o reiteració en la infracció.

La naturalesa i quantia dels perjudicis causats.

El fet que l'objecte de la infracció no sigui autoritzable.

La reincidència, per comissió dins de l'any, de més d'una infracció de la mateixa naturalesa, quan així hagi estat declarat per resolució administrativa ferma.

2. L'apreciació de concurrència en un cas concret, per part de l'òrgan sancionador, d'un dels criteris de graduació previstos en el núm. 4 precedent, implicarà l'imposició de la sanció pecuniària que correspongui, d'entre el 25 i el 50 per cent de l'import màxim previst en cada cas per la present ordenança.

3. L'apreciació de concurrència en un cas concret, per part de l'òrgan sancionador, de dos dels criteris de graduació previstos en el núm. 4, precedent, implicarà l'imposició de la sanció pecuniària que correspongui, d'entre un 50 i un 75 per cent de l'import màxim previst en cada cas per la present ordenança.

4. L'apreciació de concurrència en un cas concret, per part de l'òrgan sancionador, de més de dos dels criteris de graduació previstos en el núm. 4, precedent, implicarà l'imposició de la sanció pecuniària que correspongui, d'entre un 75 i un 100 per cent de l'import màxim previst en cada cas per la present ordenança. Article 16è.

1. Les sancions de multes per infraccions de caràcter greu i/o lleu previstes en la present ordenança, quan el fet que les origina no estigui castigat per les lleis penals, ni comporti la retirada de les autoritzacions administratives que corresponguin en cada cas, podran fer-se efectives dintre del termini dels quinze dies hàbils següents al de la notificació de l'acord d'incoació del corresponent procediment sancionador, amb una reducció del cinquanta per cent (50%), sobre la quantitat fixada provisionalment, sempre que l'infractor acrediti la prèvia reparació les deficiències comprovades.

2. Es considerarà atenuant la circumstància que l'infractor repari les deficiències comprovades en un termini màxim de 24 hores des del moment de la visita d'inspecció o bé que la deficiència hagi estat detectada. L'apreciació de concurrència en un cas concret, per part de l'òrgan sancionador, d'aquesta circumstància, implicarà la disminució de la quantia de la multa, fins a un 25 per cent de l'import que pogués correspondre. Article 17è.

Per raons d'exemplaritat, quan es tracti d'infraccions greus, o molt greus, l'Autoritat que resolgui l'expedient podrà acordar la publicació de les sancions imposades i el nom i cognom, la denominació comercial i/o la raó social de les persones físiques o jurídiques responsables i, l'índole de les infraccions comeses, en els mitjans de comunicació que consideri adient.

La publicació de les sancions imposades, no podrà fer-se fins que aquestes siguin fermes en via administrativa. Article 18è.

1. Les infraccions a les quals fa referència la present Ordenança prescriuran, les molt greus als tres anys, les greus als dos anys i les lleus als sis mesos. Aquest termini començarà a comptar des de el dia en que la infracció s'hagués comès.

2. Les infraccions derivades de l'exercici irregular d'una activitat s'entendran infraccions continuades i, per tant, el termini de prescripció no començarà a córrer fins que no desapareixi la causa de la infracció.

3. La caducitat de l'expedient sancionador es produirà quan la seva tramitació resti aturada durant sis mesos, iniciant-se tot seguit el còmput del termini d'un mes previst a l'article 43.4 de la Llei 30/1992 de, 26 de novembre, llevat dels casos en els que el procediment s'hagués paral·litzat per causes imputables als interessats, en els quals el procediment interromprà el termini per resoldre l'expedient, fins la desaparició de les causes de

paralització.

Article 19è.

Son aplicables a les sancions establertes per aquesta ordenança els principis de la potestat sancionadora i del procediment sancionadors establerts a la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les administracions públiques i del Procediment administratiu Comú; al Reial Decret 1398/93, de 4 d'agost, pel que s'aprova el Reglament dels procediments per a l'exercici de la potestat sancionadora, al Decret 278/93, de 9 de novembre, i altres normes concordants i provinents previstes a l'ordenament jurídic.

Es podrà prescindir del tràmit d'audiència, quan no figurin en el procediment ni siguin tinguts en compte altres fets, al·legacions de l'interessat, o proves, que les aportades per l'interessat, conforme les previsions de la normativa de procediment esmentada.

El procediment s'iniciarà d'ofici per acord de l'òrgan competent, bé per pròpia iniciativa, a proposta dels Serveis Tècnics Municipals o per denúncia de tercer.

CAPITOL III

NORMES COMPLEMENTÀRIES

Article 20è

Conceptes.

Sector d'incendi: recinte delimitat per elements resistents al foc del grau que en cada cas es determini.

Soterrani: zones de l'edifici des de les quals l'evacuació de les persones fins arribar a l'espai exterior segur i complint les condicions de distàncies establertes en la NBE-CPI/96, hagi de salvar en sentit ascendent una alçada d'evacuació de 2 m.

Edifici de gran alçada (E.G.A.) edifici que disposa de més de nou plantes sobre la rasant inclosa la planta baixa o de plantes en les que existeixin punts d'accés, l'alçada d'evacuació del qual, sigui igual o superior a 28 m.

Residències d'avis i altres col·lectius específics: a efectes d'aquesta Ordenança es fa la següent classificació:

—habitages tutelars, s'ha assimilaran a l'ús de vivendes

—llars residencials, s'ha assimilaran a l'ús residencial

—llars residencials assistits, s'ha assimilaran a l'ús hospitalari

Llicència de funcionament: s'entén com a tal, als efectes d'aquesta Ordenança, l'autorització de posada en marxa i la llicència d'ocupació.

Article 21è

Accessibilitat i obertures en façana.

Les condicions d'entorn i accessibilitat per a la intervenció dels bombers i l'evacuació de les persones als edificis que els hi sigui d'aplicació aquesta Ordenança, s'ajustaran als arts. 2.1 i 2.2. de l'Apèndix 2 de la NBE-CPI/96, i als articles 6 al 12 del Decret 241/1994.

Les obertures d'accés en façanes que no siguin clarament visibles i practicables pel tipus constructiu de les mateixes, s'hauran de

Administració Local

senyalitzar per la seva fàcil localització pels equips de socors.

Article 22è
Materials en façanes.

Els materials de revestiment exterior en façanes i mitgeres d'edificis seran de classe de reacció al foc M1 com a màxim.

Article 23è
Compatibilitat amb l'ús industrial.

1. Per a que un edifici puguin coexistir establiments industrials o d'emmagatzematge amb altres usos regulats per la NBE-CPI/96, els primers hauran de complir els arts. 13, 14 i 15 del Decret 241/1994 de la Generalitat de Catalunya

2. Qualsevol comunicació entre dits establiments i alguna zona de la resta de l'edifici es realitzarà amb vestíbul previ de les característiques assenyalades en l'art. 10.3 de la NBE-CPI/96, llevat d'establiments on la Qp sigui inferior a 60 Mcal/m², que es realitzarà únicament amb portes RF.

3. Les obertures de planta baixa o soterrani d'aquests establiments, que donin a façana posterior o a patis de l'edifici, quedaran separades almenys 6 m. mesurats verticalment de les restants de l'edifici o disposaran de voladissos al seu damunt, d'un metre de vol i que siguin RF-60 o PF-60 si la distància és superior a 2 m.

4. El càlcul de la càrrega de foc ponderada Qp s'haurà de realitzar seguint els criteris de l'art. 1.2 de l'Annex industrial d'aquesta Ordenança.

Article 24è
Edificis de gran alçada (E.G.A.)

En aquest tipus d'edificis no s'hi podran ubicar establiments industrials ni magatzems, si les mercaderies emmagatzemades formen zones amb càrrega de foc superior a 100 Mcal/m².

Article 25è
Sectorització en escales.

L'accés a les escales en les plantes inferiors al soterrani primer, es realitzarà a través de vestíbul previ, no sent necessari que aquest sigui ventilat a menys que per aplicació de la NBE-CPI/96, l'escala hagi de ser especialment protegida.

En la planta de sortida d'edifici, les escales d'evacuació ascendent estaran compartimentades en sectors d'incendi diferents de les escales d'evacuació descendent i no podrà haver comunicació directa entre els dos sectors. Només es podrà suprimir la porta de l'escala d'evacuació descendent en els casos que ho permeti l'art. 10.1 de la NBE-CPI/96.

Article 26è
Sectorització en façanes amb mur cortina.

Quan s'hagi de sectoritzar plantes en edificis amb tancament de mur cortina, la unió entre les franges resistents al foc a que fa referència l'art. 15.2 de la NBE-CPI/96 i el mur cortina, s'han de realitzar amb materials homologats que garanteixin el nivell de resistència al foc exigint.

Article 27è
Sectorització en garatges i aparcaments.

Els serveis de revisió i reparació de vehicles situats en aparcaments, caldrà que formin sector d'incendis independent amb les condicions de resistència al foc establertes en l'art. 15 de la NBE-CPI/96.

Article 28è
Sectorització en soterranis.

1. Cada planta per sota del soterrani primer - excepte aparcament - formarà sector d'incendi independent. A més estarà compartimentada en sectors d'incendi de superfície inferior a 300 m².

2. Les obertures de les plantes soterrani que donin a façana posterior o a pati de l'edifici, disposaran de voladís al seu damunt d'un metre de vol i que siguin RF-60 com a mínim, sempre que per sobre d'elles hi hagi un altre sector d'incendi amb obertures a menys de 2m., o PF-60 si la distància és inferior a 6 m., mesurats verticalment.

Article 29è
Característiques de les vies d'evacuació.

1. No es considera com a sortida de planta l'arranc de qualsevol tipus d'escala oberta, caldrà doncs mesurar el recorregut d'evacuació de longitud real a través de l'escala fins la sortida de l'edifici en la planta d'accés, ajustant-se dit recorregut als màxims admesos en la NBE-CPI/96.

2. Perquè les vies d'evacuació puguin computar a efectes de càlcul d'evacuació hauran de ser contínues fins a la planta d'accés de l'edifici.

3. Tots els recorreguts d'evacuació i accessos a les sortides de planta o edifici es realitzaran sempre per espais generals de circulació de planta o edifici.

4. Les portes dels locals amb densitat d'ocupació elevada, que en cas d'evacuació puguin ser atravesades per un nombre de persones superior a 100, estaran dotades d'un sistema d'obertura tipus "barra antipànic".

5. Els graons de les escales d'evacuació compliran la relació $60 < 2d+e < 70$ cm., on "d" es la dimensió del davanter i "e" la de l'estesa.

6. Quan una planta necessiti dues sortides de planta, una d'elles conduirà a una escala que comuniqui directament amb l'espai exterior segur, tret que les dues escales desemboquin en la planta d'accés a sectors d'incendi diferents o a un mateix sector d'incendi, que sigui exclusivament vestíbul d'accés de superfície màxima de 100 m² i comunicat directament amb l'espai exterior segur.

7. En les escales i passadissos protegits, necessaris per a l'evacuació, no podran existir ni armaris elèctrics ni registres de passos d'instal·lacions de cap tipus, a no ser que estiguin sectoritzats en cada planta i el seu registre sigui RF-60. S'exclouen els edificis d'habitatges.

Article 30è
Espai exterior segur.

No es considerarà espai exterior segur als efectes del regulat en l'art. 7.1.6. de la

NBE-CPI/96 aquells espais situats sobre el propi establiment a menys que tinguin comunicació amb la via pública.

Article 31è
Número de sortides.

1. En plantes soterrani - excepte aparcament - cada planta de superfície útil superior a 300 m² tindrà un mínim de dues sortides de planta. En casos de càrrega de foc mínima, ocupació eventual o amb personal vinculat a l'activitat i superfície no superior a 500 m² es podrà admetre que una de les dues alternatives de sortida no s'ajusti plenament a les condicions establertes en la NBE-CPI/96.

2. Els aparcaments situats en planta soterrani segon o inferior de més de 500 m². útils per planta, disposaran de dues escales com a mínim.

Article 32è
Característiques del pati de ventilació d'escales.

Quan les escales ventilin a pati interior, aquest pati no podrà tenir obertures de les plantes per on pugui sortir el fum en cas d'incendi, tret que es tracti d'un pati de llums que tingui com a mínim les dimensions de la Taula 1.

Taula 1

Altura del pati (Nombre de plantes)	1	2	3	4	5	6	7	mes de 7
Superfície mínima (m ²)	10	10	12	14	16	18	20	22

El pati podrà cobrir-se amb claraboia sempre que es deixi un espai perifèric lliure sense tancament de cap classe entre les parets del pati i la claraboia amb una superfície mínima del 20 per 100 superior a la del pati que segons la Taula 1 li correspongui.

S'acceptarà en casos suficientment justificats que el pati no ventilï permanentment si disposa d'exutoris de fum amb superfície útil total equivalent a la superfície lliure preceptiva. L'obertura dels exutoris haurà de ser automàtica i manual.

Es considera superfície útil d'un exutori la meitat de la superfície lliure de les obertures, tret que s'aporti documentació del fabricant que acrediti els assaigs realitzats, tenint en compte la influència del vent i les deformacions que es puguin produir per una elevació de la temperatura.

L'accionament automàtic d'obertura estarà connectat a la instal·lació de detecció automàtica d'incendis de l'edifici, havent de disposar de detectors de fum tots els sectors que tinguin obertures al pati.

L'accionament manual d'obertura serà practicable des de la planta d'accés, senyalitzat amb la inscripció: "Exutoris. Ús exclusiu bombers".

Article 33è
Ventilació per sobrepressió.

Quan les vies d'evacuació estiguin amb sobrepressió, es realitzarà la impulsio mecànica d'aire dins la caixa d'escala des de la

Administració Local

part inferior. La sobrepressió ha d'estar compresa entre 20 i 80 Pa (0,0002 a 0,0008 kg/cm²). Aquests valors s'entenen amb totes les portes de l'escala tancades.

El cabal ha de ser el necessari per a assegurar una velocitat de pas de l'aire superior o igual a 0,5 m/s a través de la porta d'accés al nivell sinistat, estant les altres portes tancades.

A més, l'escala ha de disposar en la seva part alta d'una obertura de superfície mínima d'un metre quadrat, que pugui obrir-se des de el nivell d'accés, amb l'inscripció: "Ventilació. Ús exclusiu bombers".

Caldrà garantir el funcionament d'aquesta instal·lació en cas d'incendi amb un mecanisme de detecció automàtica apropiat.

Article 34è

Dissipació tèrmica i de fums davant els incendis.

En aquelles zones dels edificis que puguin representar un risc elevat en cas d'incendi, bé per l'estabilitat estructural de l'incendi o bé per a la seguretat dels components dels Serveis d'Extinció en cas d'incendi, s'els hi podrà exigir condicions especials de ventilació.

Article 35è

Disminuïts físics.

Els establiments on l'efectiu previst de persones disminuïdes físicament superi simultàniament els percentatges i els mínims indicats a la Taula 2, disposaran dels mitjans d'evacuació adients.

S'entén per persones disminuïdes físicament aquelles que no poden evacuar pels seus propis mitjans, com és el cas dels nadons, o bé ho han de fer mitjançant elements auxiliars, com és el cas dels paralítics.

Taula 2

Us del local	% disminuïts físics	
		mínim
Espectacles, sales de conferències i de reunions, balls i discoteques	1%	2
Restaurants, cafès, biblioteques, museus	1%	2
Locals comercials	2%	2
Hotels i residències	1%	2
Escoles	5%	2
Piscines i esportius coberts	10%	5

En aquests casos quan no es pugui garantir una ràpida evacuació amb l'ajuda d'un nombre suficient de persones especialment entrenades, es disposarà d'ascensor protegit destinat a l'evacuació, que s'ajusti a les següents condicions:

1. La caixa d'ascensor serà RF-120, amb portes PF-30.

2. L'accés a l'ascensor des de cada planta excepte en la planta baixa serà a través d'un vestíbul previ, amb una superfície suficient per a acollir a tots els disminuïts que hi pugui haver a la planta respectiva, a raó de 1,5 m² per a cadascun. Tanmateix, aquesta superfície es podrà reduir quan la planta estigui dividida en diferents sectors d'incendi comunicats

entre ells a través de l'esmentat vestíbul, situat en posició central. Aquesta superfície s'haurà d'augmentar quan el vestíbul doni pas també a una via d'evacuació normal.

3. En el vestíbul previ, els revestiments del terra seran com a màxim M2, i els de les parets i sostre M1.

4. El vestíbul i la cabina de l'ascensor disposaran d'enllumenat d'emergència, així com de senyalització.

5. Els recorreguts màxims d'evacuació seran els mateixos que per a les vies d'evacuació normals.

6. El vestíbul previ estarà equipat amb un sistema de comunicació oral amb la recepció o el vigilant de l'edifici.

7. L'ascensor disposarà de doble subministrament elèctric, que garanteixi el seu funcionament, en cas d'incendi, durant una hora.

Article 36è

Locals de risc especial.

A més dels locals de risc especial contemplats en la NBE-CPI/96, també es consideraran els següents:

1. Locals de risc mig:

—Sala de calderes de combustió, quan la potència instal·lada sigui superior a 150 kW.

—Sala de transformadors, quan la potència instal·lada sigui superior a 100 kVA. i el refrigerant utilitzat sigui combustible.

—Sala del grup electrogen, quan la potència instal·lada sigui superior a 200 kVA.

—Local d'emmagatzematge de combustible.

2. Locals de risc baix:

—Sala del grup electrogen, quan la potència instal·lada sigui superior a 100 kVA.

—Sala de maquinària d'aire condicionat quan la potència instal·lada sigui superior a 60kW.

—Sala de maquinària d'aparells elevadors.

—Calderes de combustió, quan la potència instal·lada sigui superior a 70 kW.

—Transformadors secs de potència superior a 100 kVA.

—Comptadors i quadres elèctric quan la potència instal·lada sigui superior a 50 kW.

Article 37è.

Cambres de calderes.

Les cambres de calderes alimentades per gas hauran de disposar d'un dels seus paraments, com a mínim construït amb elements dèbils (vidre o similar) i no resistent amb una superfície expressada en m² no menor del 10% del volum del local expressat en m³ i haurà de donar directament a un pati o zona descoberta i normalment no freqüentada.

Article 38è

Pla d'emergència.

Disposaran de Pla d'Emergència els edificis o establiments que es relacionen a continuació:

1. Edificis de més de 40 m. d'alçada. S'exclouen els edificis d'habitatges per als quals únicament s'exigirà l'existència en lloc visible dels vestíbuls d'accés, d'uns cartells amb instruccions bàsiques en cas d'incendi.

2. Hospitals i sanitaris.

3. Espectacles

4. Hotels, residències i similars, quan el nombre d'habitacions sigui superior a 30.

5. Bars, cafeteries, restaurants, activitats recreatives, escoles, locals comercials, biblioteques i museus, quan la superfície útil sigui superior a 500 m².

Aquest Pla constarà com a mínim dels documents següents:

—Plànols actualitzats de l'edifici on es reflecteixin clarament les vies d'evacuació, les instal·lacions de protecció contra incendis i els locals de risc especial existents en l'edifici o establiment.

—Document referent al Equip de Seguretat contra incendis on es defineixi la composició del mateix i les funcions i responsabilitats de cadascú tant en el coneixement i posta en servei de les instal·lacions de protecció contra incendis i de l'edifici com en les actuacions a desenvolupar en cas d'incendi i evacuació de l'edifici.

—Document referent a l'actuació dels ocupants de l'edifici on es defineixi les condicions de màxima ocupació de l'edifici, la seqüència d'actuacions que caldrà dur a terme per part dels ocupants de l'edifici per tal de procedir a l'evacuació del mateix i les actuacions que caldrà evitar per part dels ocupants de l'edifici per no dificultar l'evacuació ràpida del mateix.

Article 39è

Instal·lacions de protecció contra incendis.

1. Les instal·lacions elèctriques i hidràuliques que alimentin les instal·lacions de protecció contra incendis i de ventilació estaran protegides en tot el seu recorregut de forma que no puguin ser inutilitzades a causa d'un incendi a l'interior de l'edifici.

Les instal·lacions de protecció contra incendis es situaran en llocs fàcilment accessibles, lliures d'obstacles i clarament visibles pels usuaris de les mateixes.

2. Columna seca.

Serà preceptiva aquesta instal·lació a les plantes soterrani quan n'hi hagi més de tres. En aquest cas, la columna seca tindrà sortida a totes les plantes del segon soterrani en avall.

Cada columna seca disposarà de la seva pròpia escomesa. Les columnes seques de les plantes soterrani seran independents de les plantes pis.

Quan un edifici disposi de més d'una columna seca, en la tapa de cada escomesa s'identificarà a l'escala que correspon.

L'escomesa estarà allotjada en una fornícula de 55 cm d'amplada, 40 cm d'alçada i 30 cm de fondària, provistes de tapa metàl·lica pintada de blanc amb la inscripció "Columna seca - Ús exclusiu bombers", en lletra vermella. La tapa disposarà de tanca de simple llisament per a claus de quadrat de 8 mm i frontisses en la part inferior que permetin el seu total abatiment. En cas de no estar situada al costat de l'accés principal de l'edifici, s'hi senyalitzarà la seva situació.

Les boques de sortida en les plantes estaran allotjades en fornícules de 55 cm d'amplada, 35 cm d'alçada i 30 cm de fondària, provistes de tapa metàl·lica pintada de blanc amb la

Administració Local

inscripció "Columna seca - Ús exclusiu bombers" en lletra vermella. La tapa disposarà de tanca de simple lliscament per a claus de quadrat de 8 mm i de frontisses en la part inferior que permetin el seu total abatiment.

La clau de seccionament s'allotjarà en la mateixa fornícula que la de sortida en les plantes però amb les dimensions següents: 55 cm d'amplada, 60 cm d'alçada i 30 cm de fondària.

3. Abastament d'aigua contra incendis.

Quan s'exigeixi sistema d'abastament d'aigua contra incendis, haurà d'estar reservat exclusivament per a subministrar els sistemes de protecció contra incendis. Podrà alimentar diferents sistemes si és capaç d'assegurar els cabals i pressions de cadascun, en el cas més favorable d'utilització simultània.

Les seves característiques i especificacions s'ajustaran a la norma UNE 23.500.

Dins del terme municipal de Badalona, es considera que el cabal d'aigua subministrat per la xarxa urbana és suficient, sempre que el ramal que alimenta l'escomesa d'incendis tingui el diàmetre suficient, tenint en compte la pressió mitja de la zona, per a subministrar el cabal necessari calculat per dita escomesa.

S'exceptuen d'aquesta consideració els edificis d'alçada igual o superior a 28 m., excepte habitatges, i els d'alçada igual o superior a 40 m. en tots els casos, que s'hauran dotar d'un dipòsit que garanteixi el subministrament d'aigua durant una hora a les diferents instal·lacions de protecció contra incendis de que disposi l'edifici o establiment.

4. Boca d'incendi equipada.

Serà preceptiva aquesta instal·lació pels edificis d'alçada d'evacuació igual o superior a 28 m. excepte habitatges i pels d'alçada d'evacuació igual o superior a 40 m. de qualsevol ús.

5. Detecció i alarma.

Quan sigui preceptiva dita instal·lació, caldrà que es justifiqui la idoneïtat i el nombre de detectors així com el tipus en funció del risc existent en l'activitat.

Es disposarà d'alarma sonora en l'exterior de l'edifici (façana a la via pública) quan no es disposi de vigilància permanent en la central d'alarma i control.

6. Instal·lacions d'extinció automàtica d'incendis.

Serà preceptiva aquesta instal·lació a les plantes inferiors al soterrani primer, excepte per a l'ús d'aparcament, que serà preceptiva a les plantes inferiors al soterrani segon.

Serà preceptiva aquesta instal·lació en les cuines de superfície superior a 20 m², excepte habitatges.

També serà preceptiva en aquelles altres activitats o usos que els Serveis Municipals ho considerin necessari pel risc potencial que puguin implicar.

7. Hidrants d'incendis

A més dels arts. 1 al 4 del Decret 241/1994 de la Generalitat de Catalunya, serà de compliment l'art. 2.5.1. de l'Apèndix 2 de la NBE-CPI/96.

8. Enllumenat d'emergència.

En tot recorregut d'evacuació de qualsevol

ús serà preceptiva aquesta instal·lació.

La intensitat mínima d'aquesta instal·lació serà de 3 lux en els eixos.

9. Altres instal·lacions de protecció contra incendis.

Quan existeixin establiments o zones d'aquests, que puguin representar en cas d'incendi un perill per al personal que ha d'intervindre en l'extinció del mateix, els Serveis Municipals podran exigir les mesures de protecció contra incendis adients per tal de contrarestar aquesta situació.

DISPOSICIONS TRANSITÒRIES

Disposició transitòria primera

A partir de la seva entrada en vigor, la present Ordenança serà d'aplicació a tots els projectes d'obres i urbanització als quals sigui aplicable la NBE-CPI/96. Els projectes als quals aquesta no afecta, d'acord amb allò previst a la Disposició Transitòria Primera del R.D. 2177/1996, de 4 d'octubre, es regiran com fins ara, per la NBE-CPI/91.

Disposició transitòria segona

Quan es sol·liciti la legalització d'una activitat iniciada amb anterioritat a l'entrada en vigor de la NBE-CPI/96, per la qual no es disposi de la corresponent llicència de construcció i ús, per no haver-la sol·licitat en el seu moment, podrà exigir-se a l'interessat com a condició prèvia, la realització de les obres necessàries per adaptar el local o locals a les condicions de prevenció d'incendis complementades en aquesta Ordenança i la NBE-CPI/96, sempre que no es tracti de modificacions estructurals d'impossible o molt difícil execució.

Disposició transitòria tercera

Els edificis i locals quina construcció i ús hagin estat autoritzats amb la corresponent llicència amb anterioritat a la vigència de la present Ordenança, es regiran en el moment de sol·licitar la llicència d'activitat, pels preceptes aplicables en atorgar-se les llicències corresponents.

Disposició transitòria quarta

Les activitats incloses en l'ús de garatge-aparcament, sanitari, espectacles, oficines, docent, residencial, comercial i industrial o emmagatzematge, i que exerceixin la seva activitat a l'empara d'una llicència anterior hauran d'adoptar les següents mesures correctores, quan aquestes no suposin l'alteració d'elements constructius:

1. Les instal·lacions d'il·luminació d'emergència i senyalització de les vies d'evacuació, i l'elaboració del Pla d'Emergència, en el termini d'un any.

2. Les instal·lacions de detecció automàtica d'incendis i les d'extinció d'incendis tant manuals com automàtiques, en el termini de 2 anys.

3. Contracte de manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis amb una empresa acreditada, en el termini de 3 mesos.

Disposició addicional

1. L'òrgan competent per a la concessió de les llicències, podrà admetre solucions dife-

rents a les establertes per aquesta Ordenança, sempre que es considerin suficientment justificades, tècnica i documentalment, la seva necessitat, derivada de la singularitat del projecte i la seva validesa tècnica en relació amb l'adequada protecció davant el risc d'incendi i sempre que s'assoleixin les condicions de seguretat establertes en aquesta Ordenança.

2. Especialment podran admetre's solucions alternatives quan es tracti d'edificis Catalogats o Protegits.

3. L'òrgan municipal competent podrà, en casos excepcionals, prèviament justificats en el corresponent expedient, per raons d'interès públic, o de manifesta perillositat, disposar l'aplicació de mesures correctores diferents a les previstes en la Disposició transitòria quarta de la present ordenança, sempre que aquestes resultin tècnicament possibles.

Disposició final

La present ordenança entrarà en vigor un cop s'hi hagi publicat completament el seu text en el BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA DE BARCELONA, i hagi transcorregut el termini de quinze dies hàbils previst a l'article 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i continuarà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

ANNEX I

ÚS INDUSTRIAL O D'EMMAGATZEMATGE

1.1. Àmbit d'aplicació.

1.1.1. Els establiments d'ús industrial o d'emmagatzematge que pel seu risc baix puguin coexistir amb altres usos, conforme a l'article 23 d'aquesta Ordenança, els serà d'aplicació íntegrament la Norma Bàsica NBE-CPI/96, quedant, per tant sense efecte per a aquests establiments l'excepció contemplada en l'incís de l'article 2.1 de l'esmentada Norma Bàsica. També els hi serà d'aplicació aquesta Ordenança, inclòs el present annex.

1.1.2. Els edificis o establiments d'ús industrial o d'emmagatzematge, que estiguin ubicats en edificis destinats exclusivament a aquests usos, es regiran per aquest annex.

1.1.3. Les definicions i els conceptes contemplats en la NBE-CPI/96 i aquesta Ordenança en quant a elements d'evacuació, elements de sectorització, estabilitat al foc, materials, instal·lacions generals de l'edifici, instal·lacions de protecció contra incendis, etc., també es regiran per aquest Annex Ús Industrial o d'Emmagatzematge.

1.2. Classificació.

1.2.1. Risc intrínsec.

a) Els establiments d'emmagatzematges i els d'ús industrial es classificaran d'acord amb el nivell de risc intrínsec de les seves instal·lacions i, en funció de la càrrega de foc ponderada Qp del local, els nivells intrínsecs de risc establerts seran els següents:

4. Baix: Qp menor que 200 Mcal/m².

5. Mig: Qp entre 200 i 800 Mcal/m².

6. Alt: Qp superior a 800 Mcal/m².

La càrrega de foc ponderada Qp d'una indústria o emmagatzematge es calcularà considerant tots el elements combustibles que for-

Administració Local

min part de la construcció així com aquells que es prevegin com a utilitzables normalment en els processos de fabricació i totes les matèries combustibles que puguin ser emmagatzemades. El càlcul de la càrrega de foc ponderada Q_p s'establirà mitjançant l'expressió:

$$Q_p = \frac{\sum P_i \times H_i \times C_i}{A} \times R_a \text{ (Mcal/m}^2\text{)}$$

Essent:

Pi - pes en Kg de cada una de les diferents matèries combustibles.

Hi - poder calorífic de cada una de les diferents matèries, (Mcal/Kg).

Ci - coeficient dimensional que reflecteix la perillositat dels productes.

A - superfície construïda del local, considerada en m².

Ra - coeficient dimensional que pondera el risc d'activació inherent a l'activitat industrial de la següent manera:

Coefficient Ra:

Ra = 3,0 per risc d'activació alt.

Ra = 1,5 per risc d'activació mig.

Ra = 1,0 per risc d'activació baix.

Descripció dels productes.

1. Grau de perillositat alt.

Qualsevol líquid o gas líquat, a pressió de vapor d'1 Kg/cm² i 23°C.

Materials criogènics.

Materials que poden formar mesclures explosives en l'aire.

Líquids que tinguin el punt d'inflamació inferior a 23°C.

Matèries de combustió espontània amb l'exposició de l'aire.

Tots aquells sòlids inflamables per sota dels 100°C.

2. Grau de perillositat mig.

Els sòlids que tinguin el punt d'inflamació entre els 23° i els 61°C.

Els sòlids que comencin la seva inflamació entre els 100 i els 200°C.

Els sòlids i semisòlids que emeten gasos inflamables.

Grau de perillositat baix.

Els productes sòlids que necessitin per a començar la seva ignició estar sotmesos a una temperatura superior a 200°C.

Líquids que tinguin el punt d'inflamació superior als 61°C.

Valor de Ci:

Ci = 1,6 per grau de perillositat alt.

Ci = 1,2 per grau de perillositat mig.

Ci = 1,0 per grau de perillositat baix.

A fi d'establir l'avaluació del risc d'activació de cada procés, d'acord amb els nivells Alt (A), Mig (M) o Baix (B), es facilita el següent llistat d'activitats:

Begudes alcohòliques preparació	M
Begudes carbòniques fabricació	B
Begudes - sense alcohol	B
Betum - preparació	B
Cafè - torrefacte	M
Cartró - fabricació de caixes i elem.	M
Cautxú - fabricació objectes	M
Cel·luloide - fabricació	M
Cera - fabricació d'articles	B
Ceràmica - taller	B

Cervesa - fabricació	B
Coles - fabricació	M
Magatzems - en general	B
Mantega - fabricació	B
Maquines - fabricació	M
Marcos - fabricació	M
Materials usats - tractament	M
Mecanització de metalls	B
Medicaments - laboratoris	M
Metalls - fabricació d'articles	B
Mitges - fabricació	M
Mobles - fabricació (fusta)	B
Mobles - fabricació (Metall)	M
Molins fariners	M
Motors elèctrics - Fabricació	M
Cordes - fabricació	M
Cosmètics	M
Cuir - tractament d'objectes	B
Destil·leries - materials inflamables	M
Dissolvents - destil·lació	M
Ebenisteria (sense magat. de fusta)	M
Electricista - taller	B
Electricitat - fabricació d'aparells	M
Electricitat - reparació d'aparells	B
Electrònica - fabricació d'aparells	M
Electrònica - reparació d'aparells	B
Embarcacions - fabricació	M
Escombres - fabricació	B
Estoretes - fabricació	B
Ferrerries	B
Fertilitzants químics - fabricació	M
Fibres artificials - produc. i manipul.	M
Foneria de metall	B
Frigorífics - cambres	B
Fusta - fabricació contraxapats	M
Fusteria	M
Galvanoplàstic	B
Gèneres de punt - fabricació	B
Greixos comestibles - fabricació	M
Impremta	M
Indústries químiques	MA
Joguines - fabricació	M
Laboratoris elèctrics	B
Laboratoris físics i metal·lúrgics	B
Laboratoris fotogràfics	B
Laboratoris químics	M
Licors - fabricació	M
Olis comestibles - fabricació	M
Orfebreria - fabricació	B
Panificació - elaboració i forns de pa	B
Paper - fabricació	B
Paredat - fabricació	B
Passamaneria - taller	B
Pastes alimentícies - fabricació	M
Pintures i vernissos - fabricació	A
Pintures - tallers	A
Pinzells i raspalls - fabricació	M
Pirotecnia - fabricació	A
Planxa - taller	B
Plaques de resina sintètica - fabric.	M
Productes alimentícies - fabricació	B
Reparacions - taller	B
Resines sintètiques - fabricació	M
Sabates - fabricació	M
Sacs - fabricació	B
Seda artificial - fabricació	M
Suro - tractament	B
Taller mecànic	B
Tapisseria	M
Teatre	B

Teixits - fabriques	B
Telefònica - central	B
Tintes d'impremta - fabricació	M
Tintorerries	B
Transformadors - construcció	B
Vernissatges - taller	M
Vernissos - fabricació	M
Vidre - fabricació d'articles	B
Vulcanització	M
Xocolata - fabricació	M

b) Quan la càrrega de foc d'un establiment estigui repartida desigualment amb diferències entre una zona i una altre d'un mateix sector d'incendis, s'haurà de realitzar el càlcul del nivell de risc intrínsec per a les diferents zones homogènies i s'haurà de protegir tot el sector amb les mesures de protecció contra incendis que li correspongui al nivell de risc més desfavorable dels calculats en les diferents zones.

c) A més de precisar el pes P de cadascuna de les diferents matèries emmagatzemades, caldrà indicar les unitats i el volum que ocupen els productes, així com la seva ubicació en l'establiment de forma que amb aquestes dades sigui fàcilment constatable en cas d'inspecció, la coincidència entre la quantitat prevista i l'existent.

d) Quan per al procés productiu de l'activitat existeixin oscil·lacions en el temps de les diferents matèries emmagatzemades, el nivell de risc intrínsec indicat en el projecte, correspondrà a la de màxima ocupació.

1.3. Accessibilitat i obertures en façana.

Es regularà segons els requeriments de l'art. 21 d'aquesta Ordenança.

1.4. Materials en façanes.

Els materials de revestiments exterior en façanes i mitjeres dels edificis seran de classe reacció al foc M1 com a màxim.

1.5. Estabilitat al foc exigible als elements estructurals

1.5.1. Els elements estructurals dels edificis (bigues, soports, forjats, etc.) inclosos els altells que no siguin d'ocupació nul·la i d'aquells altells que encara sent d'ocupació nul·la tinguin una amplada superior a 5 m. hauran de complir els valors d'estabilitat al foc següents:

a) Edificis que l'alçada d'evacuació sigui menor que 10 m. E.F. 90 min.

b) Edificis que l'alçada d'evacuació sigui major o igual a 10 m.E.F. 120 min.

c) Plantes soterrani de qualsevol alçada d'evacuació E.F. 120 min.

No obstant, si existeix en el edifici algun establiment o sector d'incendi del mateix classificat de risc alt o mig, l'EF d'aquest establiment haurà de ser 180 o 120 minuts respectivament.

1.5.2. Establiment de planta baixa exempta.

No serà necessari justificar l'estabilitat al foc dels establiments de planta baixa exempts si es compleixen les condicions següents:

a) Les distàncies indicades en l'art. 1.6. respecte als establiments veïns

b) Les façanes de l'establiment són accessibles als serveis de socors i dues d'elles accessibles als vehicles dels Serveis d'Extinció d'Incendis i Salvaments.

Administració Local

c) Es justifica adequadament l'existència d'elements que garanteixin una fàcil dissipació tèrmica de fums en cas d'incendi.

d) Es recorreguts d'evacuació des de qualsevol punt de l'establiment fins a una sortida de planta o de l'edifici no superin els 25 m. de longitud.

e) Com a mínim el 90% de la superfície de l'establiment es desenvolupi en planta baixa i el 10% restant en planta sobre la rasant.

1.5.3. Establiment de planta baixa entre mitjeres.

En tot establiment de planta baixa entre mitjeres, l'estabilitat al foc de l'estructura que forma la coberta podrà ser EF-30 sempre que es compleixin els apartats c) i e) del art. 1.5.2 i disposi de 2 façanes oposades accessibles als serveis de socors.

1.6. Compartimentació entre edificis.

a) Els edificis destinats a indústries o magatzems, en funció del seu nivell de risc intrínsec, hauran d'estar aïllats dels edificis veïns per una separació o per un mur tallafocs de les següents característiques:

Edificis de risc alt: 10 metres o RF-240

Edificis de risc mig: 5 metres o RF-180

Edificis de risc baix: 3 metres o RF-120

Condicions que ha de complir el mur tallafocs:

El mur tallafocs no podrà tenir obertures, excepte si es tracta de portes de comunicació que disposin d'una RF mínima de la meitat exigida al mur.

El mur tallafocs superarà la coberta en 1 m. en qualsevol punt d'ella, tret que en la part superior acabi amb elements d'igual RF a aquella exigida al mur i d'amplada mínima 1 metre en projecció horitzontal i la coberta estigui íntegrament executada amb elements M0 o M1, en una franja de 3 metres d'amplada paral·lela al mur.

Quan el mur tallafocs separi dos edificis amb cobertes que aboquin cap a ell la seva alçada de coronació serà igual a la del carener més alt fins a un màxim de 1 m.

No s'exigirà cap sobrelevació al mur tallafocs quan la diferència d'alçada entre els dos edificis separats pel mur sigui igual o superior a 2 metres sempre que la coberta de l'edifici més baix executada amb materials M0 o M1 en una franja de 3 m.

1.7. Compartimentació entre establiments d'un mateix edifici.

Els elements constructius que separen diferents establiments industrials dins d'un edifici tindran una resistència al foc (RF) al menys igual a la que es relaciona a continuació segons els seus nivells de risc intrínsec:

Risc alt: RF-180

Risc mig: RF-120

Risc baix: RF-90

1.8. Compartimentació inferior del establiment.

1.8.1. Tamany dels sectors d'incendi.

a) En funció del nivell de risc intrínsec els establiments es compartimentaran en sector d'incendi de superfície màxima:

Establiment de risc alt: 1000 m²

Establiment de risc mig: 2500 m²

Establiment de risc baix: sense límit

Les plantes soterrani es compartimentaran en tot cas en sectors de superfície màxima de 500 m².

b) El Tamany dels sectors d'incendis es podran duplicar quan estiguin protegits amb una instal·lació de ruixadors automàtics d'aigua i que no li sigui exigible segons aquesta Ordenança.

c) En aplicació d'allò que es determina en l'article 3.3 de la Norma Bàsica NBE-CPI/96 quan sigui necessari o convenient per imperatiu d'índole tecnològica derivats del procés o altres característiques peculiars de l'activitat degudament justificades s'acceptaran sectors de superfície superior a la indicada anteriorment. La determinació de les mesures compensatòries escaients per a assolir un nivell de seguretat equivalent al que exigeix la norma aniran en la línia de les regulades en l'art. 1.5.2.

1.8.2. Resistència al foc dels sectors d'incendi.

La resistència al foc de cada sector d'incendis en que s'hagi de compartimentar l'establiment serà la mateixa que l'exigida al conjunt de l'establiment segons el seu risc intrínsec.

1.8.3. Resistència al foc dels elements d'evacuació.

Les escales i passadissos protegits així com les escales especialment protegides tindran com a mínim una resistència al foc de 120 minuts.

1.8.4. Locals de risc.

Els locals de risc a considerar seran el mateixos que es regulen a la NBE-CPI/96 i en aquesta Ordenança i compliran les condicions de protecció contra incendis exigides en les mateixes.

1.9. Evacuació.

1.9.1. Restriccions de l'evacuació.

Serà d'aplicació el que regula l'art. 5 de la NBE-CPI/96.

1.9.2. Càlcul de l'ocupació.

a) En funció del ús a que es destinin els diferents locals se'ls hi aplicarà les densitats d'ocupació regulades en la NBE-CPI/96.

b) Pels locals no regulats per la NBE-CPI/96 es considerarà una densitat d'ocupació de 1 persona per cada 40 m² de superfície construïda.

1.9.3. Número de sortides.

a) En cada planta de superfície construïda major que 500 m² i alçada d'evacuació superior a 5 m. en sentit descendent o bé 300 m² i alçada d'evacuació superior a 2 m. en sentit ascendent existiran com a mínim dues sortides de planta que siguin alternatives d'evacuació i a més el recorregut d'evacuació des de qualsevol punt ocupable fins alguna de les esmentades sortides no podrà ser superior a 50 m.

b) El recorregut d'evacuació fins a una sortida de planta o d'edifici serà com a màxim de 35 m. si tant sols es disposa d'una sortida i de 50 m. si existeix més d'una sortida.

c) En establiments industrials de planta

baixa exempt o entre mitjeres amb 2 sortides de planta oposades s'admetran recorreguts d'evacuació de fins a 100 m. si es compleixen les següents condicions:

Quan existeixin elements que garanteixin una fàcil dissipació tèrmica i de fums en cas d'incendi.

Quan es compleixin les condicions d'estabilitat al foc estructural de l'art. 1.5.1.a. d'aquest Annex.

1.9.4. Tipus d'escales.

a) Tot edifici d'ús industrial o d'emmagatzematge disposarà com a mínim de:

Una escala protegida si la seva alçada d'evacuació descendent està compresa entre 5m. i 28m. o una escala especialment protegida si la seva alçada d'evacuació és major o igual de 28m.

b) En plantes soterranis les escales previstes per a evacuació seran sempre protegides o especialment protegides si hi ha més de 2 soterranis.

A més a més les escales protegides d'evacuació ascendent i descendent formaran sector d'incendi independents i en la planta de sortida de l'edifici no tindran comunicació directa entre elles.

1.9.5. Característiques de les escales i passadissos protegits

a) Les escales, els passadissos protegits i les escales especialment protegides inclòs el vestíbul previ estaran ventilades per algun dels sistemes descrits en la NBE-CPI/96.

b) Els passadissos i les escales protegides seran contínues fins a la planta de sortida de l'edifici i la longitud de recorregut no protegit per l'esmentada planta fins a sortida d'edifici serà inferior a 15m.

1.10. Pla d'Emergència i equip de seguretat.

Les indústries o magatzems de nivell de risc alt o mig i les de risc baix de superfície construïda superior a 1000m² disposaran d'un Pla d'Emergència seguint els criteris de l'article 38 d'aquesta Ordenança.

1.11. Instal·lacions de protecció contra incendis

1.11.1. Enllumenat d'emergència i senyalització.

Totes les vies d'evacuació disposaran d'enllumenat d'emergència amb una intensitat mínima de 3 lux en els eixos dels passos.

Els recorreguts d'evacuació i les sortides disposaran de senyalització.

1.11.2. Extintor mòbil.

Es disposarà d'un extintor mòbil per cada 300 m² de superfície construïda i a més a més el recorregut màxim des de cada punt de la planta fins a un extintor serà de 15 m.

L'eficàcia dels extintors serà com a mínim 21 A o 113 B en funció de la classe de foc previsible.

1.11.3. Columna seca.

Estaran dotades de columna seca totes les escales l'alçada d'evacuació de les quals sigui més gran de 24 metres.

També serà preceptiu per a les plantes soterrani, quan n'hi hagi més de tres.

1.11.4. Abastament d'aigua contra incendis.

Administració Local

Als establiments de nivell de risc intrínsec alt, caldrà dotar-los d'un dipòsit que garanteixi el subministrament d'aigua durant una hora a les diferents instal·lacions de protecció contra incendis de que disposi l'edifici o establiment.

1.11.5. Boca d'Incendis Equipada.

Tots els establiments compresos en aquest annex, excepte els de nivell de risc intrínsec baix de superfície inferior a 300 m², estaran protegits per una instal·lació de boques d'incendi equipades.

Seràn del tipus de 25 mm, tret dels locals de nivells de risc intrínsec alt, que disposin de personal ensinistrat que s'utilitzaran de 45 mm.

1.11.6. Instal·lació de detecció i alarma.

Aquesta instal·lació serà exigible als establiments de nivell de risc intrínsec alt, tret de les zones protegides per una instal·lació d'extinció d'incendis i a les de risc mig en els locals on no es prevegi presència habitual de persones durant l'activitat.

1.11.7. Instal·lació d'extinció automàtica d'incendis.

Disposaran d'aquesta instal·lació les zones o locals de càrrega de foc ponderada superior a 1600 Mcal/m².

1.11.8. Hidrants d'incendis.

Els establiments de nivell de risc intrínsec alt o mig, en qualsevol cas, i baix, de superfície construïda superior a 1000m², disposaran d'un hidrant d'incendis per cada 10.000m² o fracció de superfície construïda, situats a menys de 100 metres de qualsevol punt de la façana accessible als vehicles del Servei d'Extinció d'Incendis i Salvaments.

1.11.9. Dissipació tèrmica i de fums davant els incendis.

En aquelles zones dels edificis que puguin representar un risc elevat en cas d'incendi, bé per l'estabilitat estructural de l'edifici o bé per a la seguretat dels components dels Serveis d'Extinció en cas d'incendi, se'ls hi podrà exigir condicions especials de ventilació.

1.11.10. Altres instal·lacions de protecció contra incendis.

Quan existeixin establiments o zones d'aquests que puguin representar en cas d'incendi un perill per al personal que ha d'intervindre en l'extinció del mateix, els Serveis Municipals podran exigir les mesures de protecció contra incendis adients per tal de contrarestar aquesta situació.

Segon. – Obrir un període d'informació pública i audiència dels interessats per un termini de trenta dies, per tal que aquests puguin presentar reclamacions i/o suggeriments, que, en el seu cas, hauran ésser resolts pel plenari municipal, en la forma legalment establerta. Cas de no haver-hi cap reclamació o suggeriment presentat dintre de l'esmentat període d'informació pública i audiència dels interessats, el reglament es considerarà aprovat definitivament, sense necessitat de un nou acord del plenari municipal.

Tercer. – Ordenar la tramitació reglamentària del present acord per tal que el present reglament entri en vigor un cop s'hi hagi publicat completament el seu text en el BUTLLETÍ

OFICIAL DE LA PROVÍNCIA de Barcelona, i hagi transcorregut el termini de quinze dies hàbils previst a l'article 65.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i continui vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.»

Badalona, 20 de març de 1997.

El Regidor de l'Àrea de Protecció Ciutadana, Cipriano López Viegas.

0298014165

Badalona

ANUNCI

L'Ajuntament Ple, en sessió celebrada el dia 25 de febrer, va aprovar, amb caràcter inicial el Projecte bàsic de modificació i ampliació de la Biblioteca Central de Badalona "Can Casacuberta", el qual ha estat redactat per l'arquitecte Antonio Sanmartín G. de Azcón i promogut per l'Institut Municipal de Promoció de l'Ocupació. El pressupost consignat al projecte ascendeix a la quantitat de 120.000.000 de pessetes.

Aquesta aprovació inicial, tal com disposa l'article 219, punt 2 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, ha d'ésser publicada al BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA, i el Projecte quedarà sotmès a informació pública pel termini de trenta dies naturals (durant els quals, podrà ésser examinat al Departament de Projectes de l'Àrea d'Urbanisme), perquè puguin presentar-se reclamacions i/o al·legacions. En cas de no haver-hi cap, i per disposició del mateix acord d'aprovació inicial, el Projecte estarà aprovat definitivament.

Badalona, 3 de març de 1998.

L'Alcalde, p.d., El Regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme, Albert Ibáñez i Domènec.

0298010397

Badalona

ANUNCI

L'Ajuntament Ple, en sessió celebrada el dia 25 de febrer, va aprovar, amb caràcter inicial el Projecte d'execució de l'ampliació de les sèries 17, 18, 19, 20 i 21 del Cementiri de Sant Pere, el qual ha estat redactat pel departament de Construccions. El pressupost consignat al projecte ascendeix a la quantitat de 160.752.974 pessetes.

Aquesta aprovació inicial, tal com disposa l'article 219, punt 2 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, ha d'ésser publicada al BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA, i el Projecte quedarà sotmès a informació pública pel termini de trenta dies naturals (durant els quals, podrà ésser examinat al Departament de Projectes de l'Àrea d'Urbanisme), perquè puguin presentar-se reclamacions i/o al·legacions. En cas de no haver-hi cap, i per disposició del mateix acord

d'aprovació inicial, el Projecte estarà aprovat definitivament.

Badalona, 3 de març de 1998.

L'Alcalde, p.d., El Regidor responsable de l'Àrea d'Urbanisme, Albert Ibáñez i Domènec.

0298010398

Badalona

ANUNCI

L'Ajuntament de Badalona, en sessió celebrada el 27 de gener de 1998, ha acordat convocar concurs per procediment obert per tal de procedir a l'adjudicació dels serveis de dinamització infantil i juvenil als Centres Cívics de Badalona: Racons de joc.

1. Objecte del contracte:

Adjudicació dels serveis de gestió necessaris per treballar els Racons de joc com a espai lúdic en els Centres Cívics Torre Mena, Can Cabanyes, Morera, La Colina, Can Canyadó i Dalt la Vila, encaminats a fomentar hàbits de participació i formació integral d'infants i joves amb el desenvolupament de les activitats següents: jocs grupals, cooperatius, de taula, de construcció i simbòlics.

2. Duració del contracte:

L'adjudicació del contracte serà des de la notificació de la resolució fins el 31 de desembre de 1999.

3. Tipus de licitació:

Serà de 9.500.000 pessetes.

4. Pagament de la contractació:

La quantitat de 4.600.000 pessetes, s'aplicarà amb càrrec al pressupost municipal de despeses de 1998, pròrroga de 1997, i la resta, que quedarà supeditada a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient, s'aplicarà amb càrrec del pressupost municipal de despeses de 1999.

5. Garantia provisional:

Serà de 190.000 pessetes, equivalent al 2 per 100 del tipus de licitació.

6. Garantia definitiva:

Serà de 380.000 pessetes, equivalent al 4 per 100 del tipus de licitació.

7. Presentació de proposicions:

El termini finalitzarà transcorreguts vint-i-sis dies des del següent a la publicació d'aquesta notificació de licitació.

8. Obertura de pliques:

A les 10 hores del dia hàbil següent a la finalització del termini de presentació de proposicions. Si aquest dia fos dissabte o festiu, es traslladarà al primer dia hàbil següent.

La mesa, presidida per la Regidora de l'Àrea de Cultura, Joventut i Esports, constituïda a més pels Regidors membres de la Comissió d'Estudi, Informe i Consulta de l'Àrea de Cultura, Joventut i Esports, el Regidor delegat de Joventut i assistits pel cap del Departament de Joventut i l'Assessoria jurídica de l'Àrea, qualificarà la documentació inclosa al sobre